

**8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo**

Oficial: *Geraldo José Filiagi Cunha*

Pça Pe Manuel da Nóbrega 21 - 5º And - Centro
Tel.: (XX11) 3107-0111 e 3777-8680 - Email: 8rtd@8rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

**REGISTRO PARA FINS DE
PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS**

Nº 1.496.851 de 02/12/2019

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 28/11/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.498.568, tendo sido registrado sob nº 1.496.851 no Livro de Registro B deste 8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:
ATAS DIVERSAS

São Paulo, 02 de dezembro de 2019

Cristiano Assunção Duarte
Escrevente Substituto



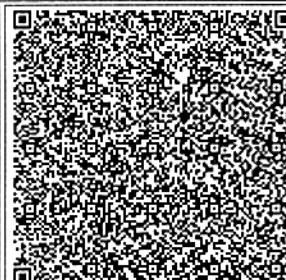
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
RS 113,29	RS 32,28	RS 22,09	RS 5,97	RS 7,75
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
RS 5,49	RS 2,37	RS 0,00	RS 0,00	RS 189,24



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsp.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181251361439538



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital

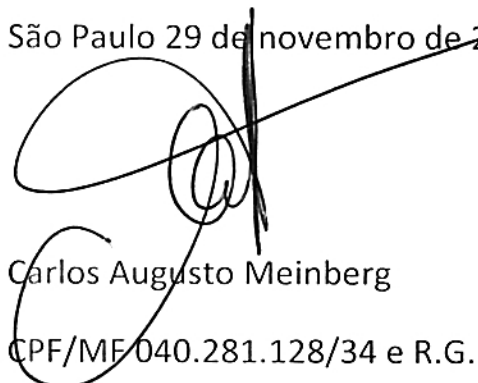
1137534TICD000059953CF19U

Ilustríssimo Senhor Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

Meinberg & Meinberg Serviços e Consultoria Ltda., pessoa jurídica devidamente registrada na Junta Comercial de São Paulo sob numero 35.217.129.560 em sessão de 14/09/2001 e ultima alteração sob o numero 425.437/12-7, registrada com CNPJ/MF sob o numero 68.738.053/0001-48, sediada a **Rua Senador Octavio Mangabeira, 585 – Jardim Morumbi – CEP 05662-000 São Paulo, S.P. e anteriormente a Rua Henrique Monteiro 234, conjunto 34, Bairro de Pinheiros CEP 05423-020 tambem em São Paulo – S.P.**, devidamente representada pelo seu administrador Carlos Augusto Meinberg, brasileiro, divorciado, economista, R.G. 3.573.215-5 e CPF/MF 040.281.128-34, **empresa contratada e nomeada única representante e administradora de condomínio** através de ***“Escritura Publica de Convenção de Condomínio Pro Indiviso e outras avenças”*** lavrada no decimo sétimo Ofício de Notas da Capital do Estado do Rio de Janeiro, devidamente registrada no decimo Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob numero 2.192.313 de 4/11/2019, nesta capital, abaixo assinado, vem requerer Vossa Senhoria o registro da constante Ata da Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Pro Indiviso de Credores da Oriente Construção Civil Ltda., estando ciente de que as fotografias integrantes desse documento, quando microfilmadas, perdem sua nitidez.

P. Deferimento

São Paulo 29 de novembro de 2019

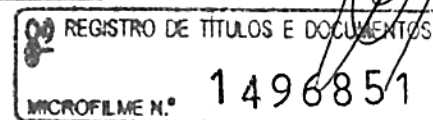


Carlos Augusto Meinberg

CPF/MF 040.281.128/34 e R.G. 3.573.215-5 SSP/SP.

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO PRO INDIVISO DE
CREDORES DA ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

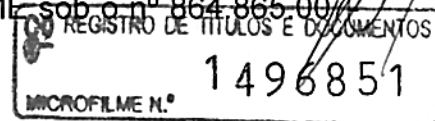
REALIZADA NO DIA 31 DE OUTUBRO DE 2019.



Aos trinta e um dias do mês de outubro de dois mil e dezenove, os Condôminos do Condomínio Pro Indiviso de Credores da Oriente Construção Civil Ltda, reuniram-se em Assembleia Geral Extraordinária na Casa da Amizade de Araruama, situada à Rua Bernardo Vasconcelos, 549, Centro, Araruama – RJ, CEP 28970-000, atendendo aos termos do Edital de Convocação, regularmente expedido mediante carta registrada e e-mail ao endereço eletrônico informado no cadastro dos Condôminos, nos termos dos itens 11.2 e 11.3 da Escritura Pública de Convenção de Condomínio *Pro Indiviso* e Outras Avenças datada de 20/08/2019, registrada no Livro nº 8167, fls. 094/136, do 17º Ofício de Notas do Rio de Janeiro (“Convenção”), tendo sido ainda publicado em 15/10/2019, no jornal “O Fluminense”, às 10h30m (dez horas e trinta minutos) em segunda convocação, devido a falta de quorum em primeira, com a presença dos Condôminos representativos de 15,308% (quinze virgula trezentos e oito por centos) dos quinhões com direito a voto, conforme assinaturas registradas na lista de presença anexa, procedeu-se à leitura do Edital de Convocação no qual constou a seguinte “ORDEM DO DIA”: 1º) Deliberar sobre a eleição dos membros do Comitê de Crédito, nos termos do item 11.1, alínea “f” da Convenção; e 2º) Deliberar sobre a alteração do endereço eletrônico do Condomínio previsto no item 11.2 da Convenção, tendo em vista o endereço eletrônico original excede o limite de caracteres para fins de registro do domínio. Feita a leitura do Edital de Convocação, deu-se início aos trabalhos, que tiveram seu desenvolvimento conforme a presente Ata. Inicialmente, foi eleito pelos presentes, o Sr. Carlos Augusto Meinberg, para assumir a Presidência. Na sequência, o Sr. Carlos Augusto Meinberg assumindo a Presidência da mesa, convidou a mim, Matheus Corredato Rossi, para secretariar os trabalhos. Composta a mesa, deu-se sequência aos trabalhos.

1º) **ITEM:** Foi dada abertura ao item, e fazendo uso da palavra, o Sr. Presidente informou que Condôminos que tenham interesse em indicar candidatos para o Comitê de Crédito deverão atentar para os requisitos dispostos no item 8.3 da Convenção, bem como demais regras de funcionamento do referido órgão, conforme previstas no Capítulo Oito da Convenção. As atribuições do Comitê de Crédito estão previstas no item 8.10 da Convenção. Em seguida, foram eleitos como membros do Comitê de Crédito, para o mandato de 2 (dois) anos a partir desta Assembleia: **1) Adriano Pereira de SantAnna**, portador da cédula de identidade nº 05868982-9 Detran/RJ, inscrito no CPF/ME sob o nº 791.990.977-53 (efetivo) e **Greice Pereira de Santana**, portadora da cédula de identidade nº 087264339 IFPRJ, inscrita no CPF/ME sob o nº 017.679.297-06 (suplente) (indicados pelo credor ARJ Mineradora Ltda); **2) Newley Mendes Soares**, portador da cédula de identidade nº 08778815-4 IFP, inscrito no CPF/ME sob o nº 052.741.947-88 (efetivo) e **Karine de Lacerda Soares**, portadora da cédula de identidade nº 11.711.875-2 Detran/RJ, inscrita no CPF/ME sob o nº 052.977.397-05 (suplente) (indicados pelo credor Newley Assessoria Patrimonial e Eventos Ltda-ME); **3) Marcos Chaves Coelho Junior**, portador da cédula de identidade nº 214901696 SESP-RJ, inscrito no CPF/ME sob o nº 117.082.967-86 (efetivo) e **Mathaus Braun**, portador da cédula de identidade nº 19901041115 CREA RJ, inscrito no CPF/ME sob o nº 871.239.087-91 (suplente) (indicados pelo credor Artelagos Artefatos de Concreto Ltda); **4) Alessandro da Costa Bacellar**, portador da cédula de identidade nº

106739337 IFP, inscrito no CPF/ME sob o nº 069.098.697-10 (efetivo) e **Maressa Ferreira Telles Guimarães**, portadora da cédula de identidade nº 21.583.167-8, inscrita no CPF/ME sob o nº 118.906.177-50 (suplente) (indicados pelo credor Hotel Pousada Praia dos Amores); e **5) Mozar Machado de Carvalho**, portador da cédula de identidade nº 155.644 OAB/RJ, inscrito no CPF/ME sob o nº 900.183.461-15 (efetivo) e **Ronaldo Cabral Soares**, portador da cédula de identidade nº 07222735-6, inscrito no CPF/ME sob o nº 864.865.007-00 (suplente) (indicados pelo credor Convem Mineração Ltda).




2º) ITEM: Dada abertura ao item, foi aprovada a alteração do endereço eletrônico do Condomínio previsto no item 11.2 da Convenção, que passará a ser: www.condominiodecredores.com.br. O Sr. Presidente observou que todas as informações relativas às atividades do Condômino e de interesse coletivo dos Condôminos serão disponibilizadas neste endereço eletrônico, conforme item 5.4(k) da Convenção.

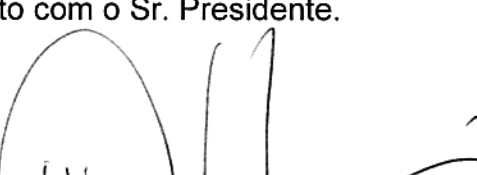
Por fim, o Sr. Presidente observou que, conforme item 11.14 da Convenção, as deliberações tomadas na presente Assembleia serão consideradas existentes, válidas e eficazes e obrigarão os Condôminos (i) presentes à Assembleia, inclusive aqueles que tenham votado contra ou se absterido de votar, (ii) que não tenham comparecido à Assembleia; e (iii) aqueles destituídos de direito de voto nos termos da Convenção.

Ainda, o Sr. Presidente lembrou que os Condôminos devem manter os seus dados cadastrais atualizados junto à Administradora do Condomínio, inclusive dados bancários para fins de recebimento dos valores de rateio financeiro devidos aos Condôminos, conforme item 5.4(f) da Convenção. Os Condôminos poderão solicitar à Administradora a atualização dos seus dados pelo email: meinberg@meinberg.biz.

Nada mais havendo a ser tratado, o presidente deu por encerrado os trabalhos, cumprindo-se desta forma as finalidades da reunião que foi encerrada às 12h30m (doze horas e trinta minutos) em Araruama (RJ), em 31/10/2019, do qual lavrei a presente Ata, que após aprovada, vai por mim secretário assinada em conjunto com o Sr. Presidente.



Carlos Augusto Meinberg
Presidente



Matheus Corredato Rossi
Secretário



Meinberg & Meinberg Serviços e Consultoria Ltda.
Administradora do Condomínio



LISTA DE PRESENCAS CONDOMINIO DE CREDORES 31 DE OUTUBRO DE 2019 - ARARUAMA - RJ.

ITEM	RAZÃO SOCIAL	Representante	assinatura
001	Banco Mercantil do Brasil SA		
002	Banco do Brasil SA		
003	Artelagos Artefatos de Concreto Ltda	MARCOS CHAVES COELHO JUNIOR	<i>Marcos Chaves Coelho Junior</i>
004	Caixa Econômica Federal		
005	Banco Safra S.A.		
006	Banco Santander (Brasil) S.A.		
007	Banco Votorantim S.A.		
008	Caterpillar Financeira S.A. - Crédito, Financiamento e Investimento		
009	Petrobras Distribuidora SA		
010	Constec Consultoria Técnica Limitada		
011	IMBEG - Imbe Engenharia Ltda		
012	Banco Caterpillar S.A.		
013	So Diesel e Construção Ltda - ME		
014	ESEC - Escritório de Serviços de Engenharia e Consultoria Ltda - ME		
015	Construtora Santos Balista Ltda - ME	ROBERTO AMERICO F.S. RODRIGUES	<i>Roberto Americo Esmeriquin</i>
016	Banco Itaú Unibanco S.A.	MARCOS CHAVES COELHO JUNIOR e ADRIANO PEREIRA DE SOUZA	<i>Marcos Chaves Coelho Junior</i>
017	Cesar Farid Fiat		
018	ARJ Mineradora Ltda		
019	José Renato F. Contilides - EPP		
020	L. Vieira Construções Ltda - ME		
021	Serraltheria Alufer de Miracena Ltda - ME		
022	Forte São Mateus Serviços de Vigia Ltda - EPP		
023	Newley Assessoria Patrimonial Ltda - ME		
024	Geologus Engenharia Ltda		
025	C. R. Antunes Transportes - ME		
026	M. Barros Refeições e Lanches - EPP		
027	Lau Terpenagem Ltda - ME		
028	Trigonal Engenharia Ltda		
029	Sinal Vida Sinalizações Ltda		
030	Santander Leasing S.A. Arrendamento Mercantil		
031	Celc Arquitetura & Construção Ltda		
032	Londrina Topografia Ltda		
033	Lina Maria de Miranda Santos	MARCOS CHAVES COELHO JUNIOR	<i>Marcos Chaves Coelho Junior</i>
034	NTA - Novas Técnicas de Asfalto Ltda		
035	Geraldo Andre de Miranda Santos	MARCOS CHAVES COELHO JUNIOR	<i>Marcos Chaves Coelho Junior</i>
036	Construtora Avenida Ltda		

MICROFILME N.

037	Alvorada de Itaperuna Construções e Locações Ltda - ME		
038	Helia Montagens de Andaimes e Serviços Ltda - ME		
039	Extincampos Comércio e Instalação de Equipamentos de Incêndio Ltda - EPP		
040	Convem Mineração Ltda	x	NOZAN MACHADO DE CARVALHO
041	Odimar Ferreira Amaral		
042	Tricon Engenharia Ltda.		
043	Top Line - Locadora de Veículos Ltda - EPP		
044	Posto Triângulo de Itaperuna Ltda		
045	Intersea Ambiental Comércio e Serviços Ltda - ME		
046	Sope Sociedade de Obras e Projetos de Engenharia Ltda		
047	Tetris Engenharia - EPP		
048	Artefatos de Concreto Barão de Juparana Ltda - ME		
049	Sermenge Locação de Equipamentos Ltda		
050	Protendidos Dywidag Limitada		
051	Craft Engenharia Ltda		
052	Parada 1000 Artefatos de Cimento Materiais de Construção e Transportadora Ltda - ME		
053	BN Comércio de Produtos Hospitalares Ltda		
054	Transfaria Serviços Ltda - ME		
055	Carlos Augusto dos Santos Batista	x	OBNEY AMÉRICO E. S. RODRIGUES
056	FA Construção Civil Ltda - ME		
057	Industria Extrativa e Comercial do Ipe Ltda - EPP		
058	Alvarez & Marsal Consultoria Empresarial do Brasil Ltda.		
059	ADEAM - Engenharia e Consultoria LTDA. - ME	x	Alexandro Beyer de Azevedo
060	Nacional Gas Butano Distribuidora Ltda		
061	SM Chaves Transporte e Locação - ME		
062	JR Locações de Veículos e Máquinas Ltda - EPP		
063	Posto de Gas. Serra Mar de Madalena Ltda - EPP		
064	Petra Agregados RJ Ltda		
065	Transportadora Santa Cruz Ltda - ME		
066	Planetec Terraplenagem e Pavimentação Ltda		
067	Serpen Serviços e Projetos de Engenharia Ltda		
068	Florotti Construções e Serviços Ltda - ME		
069	Banco Bradesco S.A.		
070	Camille M. Xavier Transporte - ME		
071	Comercio de Combustível Universo de Campos Ltda - ME		
072	Julio Cesar Machado Francisco - ME		
073	Bunitis Topografia e Serviços Ltda - ME		
074	Sisbat - Construções Ltda - ME		

[Handwritten signature]

MICROEMPRESA

075	Hotel Pousada Praia dos Amores Ltda - ME	MARLOS CIPRUS COSTA JUNIOR	Marlos Ciprus Costa Junior
076	Rodovia Locação de Equipamentos Ltda - ME		
077	Elizabeth Máximo Espindola Rodrigues 11191560767		
078	Lenilda Teixeira Borges Mota - ME		
079	Freecar Locadora - EIRELI		
080	Posto Nova Itaperuna Ltda		
081	Gilton Verdan Soares 02701001722		
082	Posto Mar Azul Rio das Ostras Ltda		
083	Multibloco Ind. e Com. de Artefatos de Concreto Ltda		
084	R R Construções e Reformas de Edifícios Ltda - ME		
085	New Tuboline Com Serv e Mont de andaimes Ltda - ME		
086	Castro Sobral e Gomes Advogados		
087	Conismaq - Comercio e Transportes de Madalena Ltda - ME		
088	Airprint Soluções e Serviços Ltda - ME		
089	Tibras Locações de Compressores Ltda		
090	Cordeiro Barroso Petróleo Ltda		
091	Amanido de Assis Leonardo		
092	Minerva Serviços Auxiliares Empresariais Ltda - ME		
093	Construtora Mozer & Santos Ltda - ME		
094	Sosnil Técnica de Ar comprimido e Construção Ltda		
095	AJ2 Guedes Serviços de Apoio Administrativo Ltda - EPP		
096	MCR Manutenção Construção e Reforma Ltda		
097	V da Silveira Silva Transportes ME		
098	Sele Agencia de Viagens, Turismo e Locadora de Veiculos Ltda - ME		
099	Della Via Pneus Ltda		
100	Olimitek Engenharia e Manutenção Ltda - EPP		
101	GP Construções e Terraplenagem Ltda ME		
102	Aruama Pneus Ltda.		
103	Barnato Comércio de Peças e Veiculos Ltda - EPP		
104	Fortel da Mantiqueira Com de Mat de Construção Ltda - ME		
105	J.J. Fernandes Materiais de Construção e Serviços Ltda - ME		
106	DRF-Rio Locação de Veiculos e Máquinas para Construção Civil Ltda - ME		
107	Leal e Freitas - Sociedade Simples		
108	Petrovera Derivados de Petróleo Ltda		
109	Poeyes Empreendimento Ltda - ME		
110	Lig Munk Máquinas e Equipamentos - EIRELI - ME		
111	Posto de Abastecimento Allers Ltda		
112	Auto Posto Guaraciaba Ltda.	Alexandre de Paula Costa	Alexandre de Paula Costa

113	Lab-Tec Laboratório de solos, asfalto e concreto - ME		
114	Auto Serviço Bom Vale Ltda - EPP		
115	Barroso e Silva Pousada Ltda - ME		
116	J A de Oliveira Costa Transporte e Turismo Ltda - ME	<i>Dom documentação</i>	
117	C.G. da Silva Santos Serviços de Alimentação - ME		
118	S.P.G. dos Santos Refeições não industrializadas Ltda		
119	Mendes Jr Produtos Siderúrgicos - EIRELI		
120	Ronda Inspeções e Consultoria Ltda - ME	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
121	C.G.E. Engenharia Ltda - EPP	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
122	Rodrigo C. Pereira Restaurante - ME		
123	Belmaq Equipamentos Ltda - EPP		
124	Km Sani Limpeza Industriais Ltda - ME		
125	Rodolfo Pinto Vinhosa - ME		
126	Posto de Gasolina Rias baixas Ltda.		
127	F. Pinto Pavuna Restaurantes - ME		
128	Forte Seg Serviços de Vigia Ltda.		
129	Arte Trigo! Materiais de construção e Locação de Equipamentos Ltda - ME	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
130	Pedreira Promia Entrega Ltda		
131	JVR Carros e Motos Ltda - EPP		
132	Samacox - Saneamento Materiais Construção Ltda - EPP		
133	Impar Comércio e Representações Ltda - ME		
134	Trans Bocca Transporte Rodoviário Ltda - ME		
135	Transloc Serviços Ltda - ME		
136	Roberto Pereira de Souza	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
137	M. E. Defanti Materiais de Construção Ltda - ME		
138	Rubens Favatto de Carvalho 10025294768		
139	Casa Rio Paiva de Bonssucesso Pneus Ltda		
140	Nalagos Locações e Serviços de transportes Ltda - ME	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
141	Comboio Officer Logística Ltda.		
142	M. P. do Nascimento Impacto Máquinas e Equipamentos - ME		
143	ACG Auditoria e Perícia Contábil - EPP	<i>x Salomão J. de Moraco</i>	<i>x [Signature]</i>
144	Ferragens Avenida de Itaperuna Ltda	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
145	Amec América Caminhões Ltda		
146	Cipa Participações e Administração S/A		
147	Albanq Serviços e Locação de Equipamentos - EIRELI - EPP	<i>ALEXANDRE BEZERRA LIMA</i>	<i>[Signature]</i>
148	Nova Opção 2008 Máquinas e Serviços Ltda - ME		
149	Belumes Itabira Concreto e Asfalto Ltda		
150	Posto Resende de Bom Jesus Ltda		

[Large handwritten mark]

47

Microfilme H.

151	Matyza Confeções e comércio de Roupas Ltda - ME		
152	Marcelo dos Santos Coelho 108288855765		
153	Mineradora Morro Azul de São Fidélis Ltda		
154	Transpetra Transportes Ltda - ME		
155	Restaurante Self Service Alegrense de Saquarema - EIRELI - ME		
156	Localiza Renta a Car S/A		
157	M & R Prestação de Serviços Ltda		
158	Transporte Almeida Santiago Ltda - EPP		
159	Rodrigues Posto e Serviços Ltda		
160	Empresa de Mineração Triângulo de Xerem Ltda.		
161	Saniro Locação de Sanitários Químicos Ltda - EPP		
162	Soluquel Equipamentos para Construção Ltda - ME		
163	Aqui Tem Comércio e Serviços de Transporte e Eventos Ltda - ME		
164	Maq Andrade Comércio de Peças Ltda - ME		
165	Trucarr Peças e Serviços - EIRELI - EPP		
166	Tcontainer e Reparos Ltda - ME	ALEXANDRE DE ZEPEDA LIMA	
167	Leonardo Monteiro da Silva	ALEXANDRE DE ZEPEDA LIMA	
168	Rio Tractor Peças e Serviços e Locações EIRELI - ME	ALEXANDRE DE ZEPEDA LIMA	
169	Porto das Águas de Saquarema Com de Bebidas Ltda - ME		
170	Sirutural Manutenção e Locação de Máquinas Ltda - ME		
171	Peralta's Posto de Serviços Ltda.		
172	Engesolda Indústria e Comércio Limitada		
173	Baterama Baterias Araruama Ltda - ME		
174	Auto Posto Irmãos Mucelin Ltda.		
175	MSL Comércio de Combustíveis Ltda - ME		
176	Maria Helena de Souza Gomes		
177	CimentoAga Comércio Atacadista e Varejista de Cimento Ltda.		
178	Adracom Comercial - EIRELI - ME		
179	TMC Serviços e Tecnologia Ltda. - ME		
180	Posto Ilha Comercio de Combustível Ltda - ME		
181	Tratorzan Comércio de Peças para Tratores Ltda - ME		
182	Blindagem Áurea Indústria e Comércio Ltda - EPP		
183	Tecnobre Comercio e Representações Ltda		
184	R Durso dos Santos Comércio, Serviços e Trsnporte - ME		
185	Artes Gráficas Vianna Alves Ltda - EPP	ALEXANDRE DE ZEPEDA LIMA	
186	Restaurante e Churrascaria Planalto de Itaperuna Ltda - ME		
187	Cronologas Tactógrafos e Acessórios Ltda - ME		
188	Raquel Fonseca Pinto		

189	C.A. ROCHA LTDA - ME		
190	Emprhmet-Empresa de Recursos Humanos e Med Trab Ltda		
191	EIVA Inspeção Veicular Ltda	Alexandre Bizarra Lima	
192	Oxfor Equipamentos de Solda Ltda - ME		
193	Estub - Sistemas Construtivos Ltda		
194	Sascar Técnica e Segurança Automativa S/A		
195	Mecânica Asa Ltda - ME		
196	Radiadores e Colmeias Novo Horizonte Ltda - ME		
197	SSM Serviços em Segurança e Medicina do Trabalho Ltda - ME		
198	O Borrachão dos Lagos - EIRELI - ME		
199	Keeping Peças para Tratores Ltda - ME		
200	Locares Locações Ltda.		
201	427 Comércio e Serviços Ltda - ME		
202	Alicene Barbosa de Souza Reboques		
203	Emecete Hardware Serviços Com. E Representações Ltda. - ME		
204	90 Tecnologia da Informação Ltda		
205	Julio Cesar Cruz Dantas		
206	JLB Comercio de Madeiras - EIRELI		
207	Rima Produtos para Construção 2007 Ltda - ME		
208	Paper-Rio Comercio de Artigos de Papelaria - EIRELI		
209	Lofm Comercio de Materiais de Limpeza e Bazar Ltda		
210	Qualitank Comercio e Serviços Ltda	Alexandre Bizarra Lima	
211	LPE Comercial Ltda - EPP		
212	Rio Bomito Auto Peças Ltda - ME		
213	Posto de Molas Bandeirantes Ltda - ME		
214	Afinet Soluções em Tecnologia da Informação Ltda - ME		
215	Tecnofarm do Brasil Tecnologia e Informática Ltda - EPP		
216	Acent Rádío Comunicação Comércio e Serviços Ltda - ME		
217	Río de Janeiro Cartório 12 Offícios de Notas		
218	Cronolog Equipamentos Automotivos Ltda - ME	Alexandre Bizarra Lima	
219	Mei Assistência em Serviços e Tecnologia - EIRELI - EPP		
220	Gráfica Editora Jornal do Comércio S.A		
221	Infoglobo Comunicação e Participações S.A.		
222	Benedito Nascimento Abreu - 46155457700		

[Handwritten signature]

LISTA DE PRESENCAS CONDOMINIO DE CREDITORES 31 DE OUTUBRO DE 2019 - ARARUAMA - RJ.

REGISTRO DE TITULOS E DOCUMENTOS
1496851

ITEM	RAZÃO SOCIAL	Representante	assinatura
001	Banco Mercantil do Brasil SA		
002	Banco do Brasil SA		
003	Artelagos Artefatos de Concreto Ltda		
004	Caixa Econômica Federal		
005	Banco Safra S.A.		
006	Banco Santander (Brasil) S.A.		
007	Banco Votorantim S.A.		
008	Caterpillar Financeira S.A. - Crédito, Financiamento e Investimento		
009	Petrobras Distribuidora SA		
010	Constec Consultoria Técnica Limitada		
011	IMBEG - Imbe Engenharia Ltda		
012	Banco Caterpillar S.A.		
013	So Diesel e Construção Ltda - ME		
014	ESEC - Escritório de Serviços de Engenharia e Consultoria Ltda - ME		
015	Construtora Santos Batista Ltda - ME		
016	Banco Itaú Unibanco S.A.		
017	Cesar Farid Fiat		
018	ARJ Mineradora Ltda		
019	José Renato F. Contilides - EPP		
020	L. Vieira Construções Ltda - ME		
021	Serralheria Alufer de Miracena Ltda - ME		
022	Forte São Mateus Serviços de Vigia Ltda - EPP		
023	Newley Assessoria Patrimonial Ltda - ME		
024	Geologus Engenharia Ltda		
025	C. R. Antunes Transportes - ME		
026	M. Barros Refeições e Lanches - EPP		
027	Lau Terraplenagem Ltda - ME		
028	Trigonal Engenharia Ltda		
029	Sinal Vida Sinalizações Ltda		
030	Santander Leasing S.A. Arrendamento Mercantil		
031	Celc Arquitetura & Construção Ltda		
032	Londrina Topografia Ltda		
033	Lina Maria de Miranda Santos		
034	NTA - Novas Técnicas de Asfalto Ltda		
035	Geraldo Andre de Miranda Santos		
036	Construtora Avenida Ltda		

037	Alvorada de Itaperuna Construções e Locações Ltda - ME	
038	Helia Montagens de Andaimes e Serviços Ltda - ME	
039	Extincampos Comércio e Instalação de Equipamentos de Incêndio Ltda - EPP	
040	Convem Mineração Ltda	
041	Odimar Ferreira Amaral	
042	Tricon Engenharia Ltda.	
043	Top Line - Locadora de Veículos Ltda - EPP	
044	Posto Triângulo de Itaperuna Ltda	
045	Intersea Ambiental Comercio e Serviços Ltda - ME	
046	Sope Sociedade de Obras e Projetos de Engenharia Ltda	
047	Tetris Engenharia - EPP	
048	Artefatos de Concreto Barão de Juparanã Ltda - ME	
049	Sermenge Locação de Equipamentos Ltda	
050	Prolendidos Dywidag Limitada	
051	Craft Engenharia Ltda	
052	Parada 1000 Artefatos de Cimento Materiais de Construção e Transportadora Ltda - ME	
053	BN Comércio de Produtos Hospitalares Ltda	
054	Transfaria Serviços Ltda - ME	
055	Carlos Augusto dos Santos Batista	
056	FA Construção Civil Ltda - ME	
057	Industria Extrativa e Comercial do Ipe Ltda - EPP	
058	Alvarez & Marsal Consultoria Empresarial do Brasil Ltda.	
059	ADEAM - Engenharia e Consultoria LTDA. - ME	
060	Nacional Gas Butano Distribuidora Ltda	
061	SM Chaves Transporte e Locação - ME	
062	JR Locações de Veículos e Máquinas Ltda- EPP	
063	Posto de Gas, Serra Mar de Madalena Ltda - EPP	
064	Petra Agregados RJ Ltda	
065	Transportadora Santa Cruz Ltda - ME	
066	Planetec Terraplenagem e Pavimentação Ltda	
067	Serpen Serviços e Projetos de Engenharia Ltda	
068	Fiorotti Construções e Serviços Ltda - ME	
069	Banco Bradesco S.A.	
070	Carnille M. Xavier Transporte - ME	
071	Comercio de Combustível Universo de Campos Ltda - ME	
072	Julio Cesar Machado Francisco - ME	
073	Buritis Topografia e Serviços Ltda - ME	
074	Sisbat - Construções Ltda - ME	

075	Hotel Pousada Praia dos Amores Ltda - ME	
076	Rodovia Locação de Equipamentos Ltda - ME	
077	Elizabeth Marinho Espindola Rodrigues 1191560767	
078	Lenilda Teixeira Borges Mota - ME	
079	Freecar Locadora - EIRELI	
080	Posto Nova Itaperuna Ltda	
081	Gilton Verdian Soares 02701001722	
082	Posto Mar Azul Rio das Ostras Ltda	
083	Multibloco Ind. e Com. de Artefatos de Concreto Ltda	
084	R R Construções e Reformas de Edifícios Ltda - ME	
085	New Tuboline Com Serv e Mont de andaimes Ltda - ME	
086	Castro Sobral e Gomes Advogados	
087	Consmaq - Comercio e Transportes de Madalena Ltda - ME	
088	Airprint Soluções e Serviços Ltda - ME	
089	Tkbras Locações de Compressores Ltda	
090	Cordeiro Barroso Petróleo Ltda	
091	Amarildo de Assis Leonardo	
092	Minerva Serviços Auxiliares Empresariais Ltda - ME	
093	Construtora Mozer & Santos Ltda - ME	
094	Sosini Técnica de Ar comprimido e Construção Ltda	
095	AJ2.Guedes Serviços de Apoio Administrativo Ltda - EPP	
096	MCR Manutenção Construção e Reforma Ltda	
097	V da Silveira Silva Transportes ME	
098	Sele Agencia de Viagens, Turismo e Locadora de Veiculos Ltda - ME	
099	Della Via Pneus Ltda	
100	Olimitek Engenharia e Manutenção Ltda - EPP	
101	GP Construções e Terraplenagem Ltda ME	
102	Araruama Pneus Ltda.	
103	Barnato Comércio de Peças e Veiculos Ltda - EPP	
104	Fortel da Maniqueira Com de Mat de Construção Ltda - ME	
105	J.J. Fernandes Materiais de Construção e Serviços Ltda - ME	
106	DRF-Rio Locação de Veiculos e Máquinas para Construção Civil Ltda - ME	
107	Leal e Freitas - Sociedade Simples	
108	Petrovera Derivados de Petróleo Ltda	
109	Poeyes Empreendimento Ltda - ME	
110	Lig Munk Máquinas e Equipamentos - EIRELI - ME	
111	Posto de Abastecimento Allers Ltda	
112	Auto Posto Guaraciaba Ltda.	

113	Lab-Tec Laboratório de solos, asfalto e concreto - ME		
114	Auto Serviço Bom Vale Ltda - EPP		
115	Barroso e Silva Pousada Ltda - ME		
116	J.A de Oliveira Costa Transporte e Turismo Ltda - ME		
117	C.G. da Silva Santos Serviços de Alimentação - ME		
118	S.P.G. dos Santos Refeições não industrializadas Ltda		
119	Mendes Jr Produtos Siderúrgicos - EIRELI		
120	Ronda Inspeções e Consultoria Ltda - ME		
121	C.G.E. Engenharia Ltda - EPP		
122	Rodrigo C. Pereira Restaurante - ME	ALEXANDRE BEZERRA LIMA	
123	Belmaq Equipamentos Ltda - EPP		
124	Km Sani Limpeza Industriais Ltda - ME		
125	Rodolfo Pinto Vinhosa - ME		
126	Posto de Gasolina Rias baixas Ltda.		
127	F. Pinto Pavuna Restaurantes - ME		
128	Forte Seg Serviços de Vigia Ltda.		
129	Arte Trigoli Materiais de construção e Locação de Equipamentos Ltda - ME		
130	Pedreira Pronta Entrega Ltda		
131	JVR Carros e Motos Ltda - EPP		
132	Samacox - Saneamento Materiais Construção Ltda - EPP		
133	Impar Comércio e Representações Ltda - ME		
134	Trans Bocca Transporte Rodoviário Ltda - ME		
135	Transloc Serviços Ltda - ME		
136	Roberto Pereira de Souza	ALEXANDRE BEZERRA LIMA	
137	M. E. Defanti Materiais de Construção Ltda - ME		
138	Rubens Favario de Carvalho 10025294768		
139	Casa Rio Paiva de Bonsucesso Pneus Ltda		
140	Nalagos Locações e Serviços de transportes Ltda - ME		
141	Combolo Officer Logística Ltda.		
142	M. P. do Nascimento Impacto Máquinas e Equipamentos - ME		
143	ACG Auditoria e Perícia Contábil - EPP		
144	Ferragens Avenida de Itaperuna Ltda		
145	Amec América Caminhões Ltda		
146	Cipa Participações e Administração S/A		
147	Albanq Serviços e Locação de Equipamentos - EIRELI - EPP		
148	Nova Opção 2008 Máquinas e Serviços Ltda - ME		
149	Betumes Itabira Concreto e Asfalto Ltda		
150	Posto Resende de Bom Jesus Ltda		

151	Malizia Confeções e comércio de Roupas Ltda - ME		
152	Marcelo dos Santos Coelho 108288855765		
153	Mineradora Morro Azul de São Fidélis Ltda		
154	Transpera Transportes Ltda - ME		
155	Restaurante Self Service Alegrense de Saquarema - EIRELI - ME		
156	Localiza Renta a Car S/A		
157	M & R Prestação de Serviços Ltda		
158	Transporte Almeida Santiago Ltda - EPP		
159	Rodrigues Posto e Serviços Ltda		
160	Empresa de Mineração Triângulo de Xerem Ltda.		
161	Saniro Locação de Sanitários Químicos Ltda - EPP		
162	Soluqel Equipamentos para Construção Ltda - ME		
163	Aqui Tem Comércio e Serviços de Transporte e Eventos Ltda - ME		
164	Maq Andrade Comércio de Peças Ltda - ME		
165	Trucarr Peças e Serviços - EIRELI - EPP		
166	Tcontainer e Reparos Ltda - ME		
167	Leonardo Monteiro da Silva		
168	Rio Tractor Peças e Serviços e Locações EIRELI - ME		
169	Porto das Águas de Saquarema Com de Bebidas Ltda - ME		
170	Strutural Manutenção e Locação de Máquinas Ltda - ME		
171	Perallia's Posto de Serviços Ltda.		
172	Engesolda Indústria e Comércio Limitada		
173	Baterana Baterias Araruama Ltda - ME		
174	Auto Posto Irmãos Mucelin Ltda.		
175	MSL Comércio de Combustíveis Ltda - ME		
176	Maria Helena de Souza Gomes		
177	CimentoArga Comércio Atacadista e Varejista de Cimento Ltda.		
178	Adracom Comercial - EIRELI - ME		
179	TMC Serviços e Tecnologia Ltda. - ME		
180	Posto Ilha Comercio de Combustivel Ltda - ME		
181	Tratorzan Comércio de Peças para Tratores Ltda - ME		
182	Blindagem Áurea Indústria e Comércio Ltda - EPP		
183	Tecnobre Comercio e Representações Ltda		
184	R Durso dos Santos Comércio, Serviços e Trnsporte - ME		
185	Artes Gráficas Vianna Alves Ltda - EPP		
186	Restaurante e Churrascaria Planallo de Itaperuna Ltda - ME		
187	Cronolagos Tacógratos e Acessórios Ltda - ME		
188	Raquei Fonseca Pinto		



Alexandre B. F. da Silva



189	C.A. ROCHA LTDA - ME		
190	Empreimet-Empresa de Recursos Humanos e Med Trab Ltda		
191	EIVA Inspeção Veicular Ltda		
192	Oxfor Equipamentos de Solda Ltda - ME		
193	Estub - Sistemas Construtivos Ltda		
194	Sascar Técnica e Segurança Automativa S/A		
195	Mecânica Asa Ltda - ME		
196	Radiadores e Colmeias Novo Horizonte Ltda - ME		
197	SSM Serviços em Segurança e Medicina do Trabalho Ltda - ME		
198	O Borrachão dos Lagos - EIRELI - ME		
199	Keeping Peças para Tratores Ltda - ME		
200	Locares Locações Ltda.		
201	427 Comércio e Serviços Ltda - ME		
202	Alicene Barbosa de Souza Reboques		
203	Emecfe Hardware Serviços Com. E Representações Ltda. - ME		
204	90 Tecnologia da Informação Ltda		
205	Julio Cesar Cruz Dantas		
206	JLB Comercio de Madeiras - EIRELI		
207	Rima Produtos para Construção 2007 Ltda - ME		
208	Paper-Rio Comércio de Artigos de Papelaria - EIRELI		
209	Lofm Comércio de Materiais de Limpeza e Bazar Ltda		
210	Qualitank Comercio e Serviços Ltda		
211	LPE Comercial Ltda - EPP		
212	Rio Bonito Auto Peças Ltda - ME		
213	Posto de Molas Bandeirantes Ltda - ME		
214	Afinet Soluções em Tecnologia da Informação Ltda - ME		
215	Tecnofam do Brasil Tecnologia e Informática Ltda - EPP		
216	Acent Rádio Comunicação Comércio e Serviços Ltda - ME		
217	Rio de Janeiro Cartório 12 Offícios de Notas		
218	Cronolog Equipamentos Automotivos Ltda - ME		
219	Mei Assistência em Serviços e Tecnologia - EIRELI - EPP		
220	Gráfica Editora Jornal do Comércio S A		
221	Infoglobo Comunicação e Participações S.A.		
222	Benedito Nascimento Abreu - 46155457700		