

**CONDOMÍNIO PRO INDIVISO DE CREDORES DA
ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CONVOCAÇÃO PARA
ASSEMBLEIA GERAL**

Em conformidade com o disposto no Capítulo Onze da Convenção de Condomínio *Pro Indiviso* de Credores da Oriente Construção Civil Ltda ("Convenção"), convocamos os Condôminos para se reunirem em Assembleia Geral, **no dia 23 de maio de 2025 às 10;30 em primeira convocação, caso se verifique a presença de, no mínimo, 50% dos Quinhões, ou no mesmo dia às 11;00 em 2ª convocação**, independentemente do número de Condôminos presentes, a ser realizada exclusivamente sob a forma digital, por meio da plataforma ZOOM, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

ORDEM DO DIA:

1. **Tomar as contas relativas ao Condomínio Voluntário Pro Indiviso de Credores da Oriente Construção Civil no exercício de 2024 e deliberar sobre as demonstrações financeiras publicadas no site www.condominiodecredores.com.br**

Os Condôminos poderão ser representados na Assembleia Geral por mandatários legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano, sendo que o instrumento de mandato deverá ser enviado à Administradora (pelo email: carlosaugusto@meinberg.biz), no prazo de até 03 (três) dias úteis antes da data de realização da Assembleia Geral, nos termos do item 11.13 da Convenção.

Ainda, conforme item 11.14 da Convenção, as deliberações tomadas serão consideradas existentes, válidas e eficazes e obrigarão os Condôminos (i) presentes à Assembleia Geral, inclusive aqueles que tenham votado contra ou se absterido de votar, (ii) que não tenham comparecido à Assembleia Geral; e (iii) aqueles destituídos de direito de voto nos termos da Convenção.

Cumpramos informar que esta Assembleia ocorrerá apenas na forma digital. Desse modo, os Condôminos poderão participar da reunião à distância, acessando o link abaixo:

Carlos Augusto Meinberg is inviting you to a scheduled Zoom meeting.

Join Zoom Meeting

<https://us06web.zoom.us/j/83937148574?pwd=5PJ5v9HqnPo8Mb9A3Bi8C2kaRazBIU.1>

Meeting ID: 839 3714 8574

Passcode: 211585

Meeting ID: 839 3714 8574

Passcode: 211585

Find your local number: <https://us06web.zoom.us/u/kdhkVQHKm>

Todas as informações e elementos materiais necessários à análise prévia pelos Condôminos podem ser acessadas em: www.condominiodecredores.com.br.

Cordialmente,

Meinberg & Meinberg Serviços e Consultoria Ltda.

Administradora do Condomínio

Carlos Augusto Meinberg