

CONDOMÍNIO VOLUNTÁRIO PRO INDIVISO ORIENTE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

Informações – 06/11/2025

PRECATÓRIOS:

PRECATÓRIO	Posição	Nº DO PROCESSO / VARA DE ORIGEM	Orçamento	Valor Originário	Saldo (02/10/2025)
2024.05272-4	26 ^º ¹	0001382-70.2014.8.19.0054 (S. João de Meriti)	2025	R\$ 2.772.108,33	R\$ 3.476.512,42
2021.06518-3	83º	0036762-76.2015.8.19.0004 (São Gonçalo)	2022	R\$ 5.309.194,91	R\$ 8.673.556,85
2024.05281-3	701º	0036762-76.2015.8.19.0004 (São Gonçalo)	2025	R\$ 805.829,08	R\$ 1.133.389,52
				R\$ 8.887.132,32	R\$ 13.283.458,80

BANCO SANTOS:

Processo nº 0831167-81.2009.8.26.0100 apenso ao de nº 0065208-49.2005.8.26.0100 (Falência do Banco Santos). Em 12/04/2024 o crédito do Condomínio era no valor de R\$ 383.655,62, sendo pago R\$ 249.376,15 em maio/2024, restando receber R\$ 134.279,47. Foi retificada a proposta de 10º rateio, contemplando distribuição proporcional aos credores quirografários no percentual de 45% do valor do crédito atualizado, corrigido pela TR desde 20/09/2005 (data da decretação da falência) até 31/08-/2025. O valor a receber no 10º rateio é **R\$ 175.798,11** (cento e setenta e cinco mil setecentos e noventa e oito reais e onze centavos). Foi proferida decisão (fls. 27123) **autorizando o pagamento do 10º rateio**, publicada em 14/10/2025. Pagamento a ser efetuado em até 30 dias úteis, mediante depósito na conta-corrente indicada.

*Bragança Soares Advogados
CNPJ nº 17.439.066/0001-85*

¹ Pela consulta através do site <https://www3.tjrj.jus.br/PortalConhecimento/precitorio/#!/ordemcronologica>, aparece como 26º na ordem cronológica, mas na consulta através do <https://www.tjrj.jus.br/web/precatorios>, permanece com a indicação de 25º.
